

23.01.2019

Liukastumista estävien keraamisten laattojen puhdistus ja hoito

Yleistä

Yleisesti ottaen kaikki liukastumisen estävällä pinnalla varustetut laatat ovat helppoja siivota hygieenisiksi pinnoiksi käyttäen hyväksi koettuja puhdistusmenetelmiä alkaen lattiaräteistä puhdistuskoneisiin ja pesureihin. Tärkeintä asiassa on, että valittu puhdistusmenetelmä on juuri sopiva kyseessä olevalle lattiapinnalle. Voimakkaasti profiloituneet tai karhennetut lattiapinnat edellyttävät usein jopa pienillä alueilla työskennellessä harjakoneen tai korkeapainepesurin hyväksikäyttöä. Yksityistalouksissa työväliseksi suositellaan harjaa. Puhdistustyötä tehdessä on tärkeää, että eri puhdistustavoilla ja aineilla irrotettu lika myös poistetaan puhdistettavilta pinnoilta.

Lian irrottaminen voi tapahtua kahdella eri tavalla: joko niin, että lika irrotetaan kemiallisia aineita / mekaanisia siivousvälineitä hyväksikäyttäen siten, että puhdistusvesi sitoo lian (normaali siivous) tai niin, että lika liukenee puhdistusaineeseen (esim. sementtijäämien poisto). Molemmissa tapauksissa on tärkeää, että irrotettu lika, irrotustavasta riippumatta, poistetaan täysin pinnoilta s.o pinnoille ei saa jäädä lätäköitä eikä puhdistusaine-/likafilmiä.

Kolme tärkeää puhdistusmenetelmää:

1. Mekaaninen

Harjakone, jonka käytön apuna voi olla hiovia puhdistuslisäaineita tai harjakset voivat olla hioma-aineella varustettuja (ei sovellu karhealasiitteisten laattojen puhdistukseen, koska hiovat aineet poistavat lasitetun laatan karheuden). Eli karhealasiitteisten laattojen kanssa normaali harjakone normaaliharjaksin. Profiloitupintaisten laattojen puhdistukseen soveltuvat myös rullapuhdistus- ja laikkakoneet ja erityisen soveliaaksi on osoittautunut 3 –laikkainen vastakiertokone.

2. Painepesuri

Painepesurin käyttö, kohtuullista painetta käyttäen, on sovelias pistekohtaiseen puhdistukseen. Liika paine vaurioittaa helposti sementtipohjaisia saumoja.

23.01.2019

Höyrypesuri. Höyrypesuri on myös pistekohtaisen lian puhdistamiseen sovelias.

3. Kemiallinen

Kemiallinen puhdistus tarkoittaa oikean tehoaineen käyttöä esiintyvään likaan (normaali lika – emäksinen puhdistusaine, kalkkisaostumat – hapan puhdistusaine)

Erityisesti yksityistalouksissa helpoin tapa poistaa lika on käyttää normaaleja kotitalouskemikaaleja puhdistuksessa. Puhdistusaineet pitää laimentaa mahdollisimman tehokkaasti, jotta vältetään ”saippuafilmin” muodostumiselta. Tällainen, mahdollinen saippuafilmi laattojen pinnalla toimii lian imijänä ja tekee pinnat sottaisiksi. Profiloitupintaisten, lasittamattomien laattojen puhdistukseen soveltuu ja suositellaan käytettäväksi erilaisia hankaustyynyjä. Määrätyillä hankaustyynytyypeillä on jopa mahdollisuus poistaa irronnut lika. Karhealasisitteisten laattojen osalla suositus on käyttää harjaa. Tehokkain tapa poistaa kertynyt lika liukastumisen estävien, profiloitupintaisten ja karhealasisitteisten laattojen pinnoilta on käyttää puhdistusmenetelmänä ns. kaksoispuhdistusmenetelmää, jossa käytetään kemiallista vaikutusainetta ja mekaanista puhdistusta tai huuhtelupesua. (Harvoissa tapauksissa voidaan käyttää ns. kuumavesipesua 50 – 70 °C tällaisen pesun mahdollisten haittavaikutusten vuoksi rakenteille, saumoille jne.). Kemiallinen aine valitaan puhdistettavan lian mukaan. Aineen annostuksen seuraaminen on tärkeää samoin käyttöliuoksen lämpötilan pitää olla oikea ja vaikutusaika riittävä. Kun lika on ”pehmennyt” suoritetaan varsinainen puhdistusoperaatio mekaanisella laitteella (koneellinen puhdistus, harjaus tms. tavalla) tai pesurilla lika irrottaen. On huomattavaa, että tällaisen pehmenneen lian poisto ei esimerkiksi vaadi rakenteita vahingoittavaa pesupainetta, jos käytetään painepesuria – matala paine riittää.

Pienissä kohteissa lian poistaminen käy vesi-imurilla tai lattialiinalla.